

Verslag klankbord groep 1 september 2020

Locatie

online via Teams

aanwezig

Ewoud Oudijk, Judith Prins, Henk Groeneveld , Jeroen Luykx, Johan Louwen, Rutger Munters (kernteam), Ruud Nobel, Kitty Sandberg, Jolenta v.d. Sijde, Wera de Jong-Voogt, Bram Haitsma, Marja Kooman, Phillip Braas (verslag).

afwezig

Wim van Eijk, Peter van der Hoek, Hans Rozendaal, Cees Bouman, Martijn Verweijen, Leen Hagoort, Gert Huijzers (afgemeld), Andrea de Graaf, Chantal van Burg (afgemeld), Titia Zonneveld, Carla Dam, Nico de Jong, Sjef Wilgers, Wilco Izelaar

Punt 3: Vaststellen verslag Klankbordgroep 30-6-2020

Verslag is vastgesteld met de opmerking dat de brief van de heer Verweijen wordt toegevoegd. Ook komt de mail van dhr. Haitsma op de website.

Jolenta van der Sijde met een s – in dit verslag gecorrigeerd.

Voorstel: voortaan de achternamen/voorzitter i.p.v. alleen de voornamen. In dit verslag doorgevoerd, voor zover van toepassing m.u.v. de aanwezigheidslijst.

Punt 4: brief van HWL – Jan Pince (zie bijlage)

Naar aanleiding van de brief stelt de heer Braas een aantal vragen over de wie het wel en wie het niet eens is met het bouwen in de haven. De heer Groeneveld reageert dat inderdaad de vorige vergadering de natuurorganisatie bedenkingen hebben bij het bouwen in de haven (zie ook brief Jan Prince). De heer Groeneveld benadrukt dat nog niets vast ligt. De uitwerking moet nog plaats vinden. De heer Braas stelt dat de trein ondertussen wel voortgaat.

Punt 5: Hoe gaan we het overleg in met bewoners Zuidoordseweg/Oudendijk

Deze mensen die de brief ondertekend hebben worden uitgenodigd. De heer Boogaard (verantwoordelijk wethouder) is hierbij aanwezig. De heer Haitsma en de dorpsvereniging worden hierbij ook uitgenodigd. De rol van Bram Haitsma en de rol van de dorpsvereniging in de klankbordgroep komen daar aan de orde.

De heer Haitsma heeft de vorige keer een vraag gekregen van de heer Braas of hij niet iedereen van de Oudendijk vertegenwoordigt. Er is een stuk bijgevoegd van hoe een klankbordgroep moet functioneren. De heer Haitsma vraagt zich af of er niet meer structuur in de klankbordgroep moet komen.

Er ontstaat enige discussie over het functioneren van de klankbordgroep. De heer Haitsma gaat hier een voorstel voor maken.

Punt 6: Stand van zaken SOK

Er is een overleg geweest met juristen. Hier is consensus over. Enkele punten worden nog opgepakt. Er wordt door de provincie eerst een procedure doorlopen voor het beheer van de gronden. Naar verwachting wordt de SOK oktober/november ondertekend.

Punt 7 : Stand van zaken Project secretaris

Er valt niet veel over te melden, men is er mee bezig. De gesprekken met kandidaten worden gepland

Punt 8: Toelichting huidige stand van zaken relevante onderdelen integrale gebiedsontwikkeling

Natuurinrichting (Provincie),

- - Natuurgerichte dagrecreatie (Natuurmonumenten)
- - Wonen in de natuur (Blokland)
- - Natuurgerichte verblijfsrecreatie (Natuurmonumenten)
- - Ontwikkeling Havengebied (Blokland)
- - Ontsluiting (Gemeente)
- - Ontwikkelruimte (WNF)

Het gaat nog niet heel hard met alle onderdelen (zie agenda). We wachten op ondertekening van de SOK. Afgesproken wordt wel om alle onderdelen los te laten staan.

Veiligheid van de woningen. Er is onderzoek naar gedaan. Het zou kunnen dat er een soort tussendijk wordt gemaakt. Het heeft ook een relatie met de grondhoeveelheid. Liever voegt projectontwikkelaar Blokland geen grond toe.

De heer Braas vraagt zich af het wel veilig is om daar te bouwen. De heer Groeneveld geeft aan dat het een innovatief project betreft maar dat uiteraard de veiligheid een belangrijk item is waaraan moet worden getoetst. De heer Luykx geeft aan dat er al bestaande woningbouw is en dat de bouw niet zo hoog gaat worden. De heer Braas vraagt zich af hoe dat kan omdat het water tot de rand van de dijk kan komen te staan (er zijn niet voor niets schuiven in de haveningang geplaatst).

Rondvraag

De heer Louwen: Kan er meer snelheid in de ontwikkeling komen? Antwoord: In januari is het streven om te starten met de planuitwerking. Is er een vergelijkbaar project in het land? In principe is het een uniek project.

Mevrouw v.d. Sijde: Er zijn meer leden in de klankbordgroep die we niet meer zien. Hoe zit dat?

Mevrouw v.d. Sijde vindt het jammer dat veel leden zich niet hebben afgemeld. De heer Groeneveld geeft aan wie zich wel heeft afgemeld (zie onder punt afwezigheid).

De heer Braas: Wanneer komt er voorstel voor de ontsluiting. De heer Groeneveld geeft aan dat dit bij de planuitwerking gaat gebeuren. De verwachting is om in januari hiermee te starten.

De heer Munters: Is blij met de geluiden uit de klankbordgroep. Niet op elke vraag is echter een antwoord.

De heer Haitsma: Kan de bijgewerkte ontwikkelplanning worden rondgestuurd? Het is een innovatief project dus de planning kan telkens wijzigen. De heer Groeneveld gaat ervoor zorgen en het wordt meegenomen in het kernteam.